



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK SANJA LEDIĆ
Sesvete, Ninska 3

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Sanja Ledić kao sudski povjerenik Općinskog suda u Sesvetama temeljem odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15 dalje u tekstu ZN) i Rješenja stalne službe u Sesvetama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, sada Općinskog suda u Sesvetama od 30. rujna 2016. godine u ostavinskom predmetu iza pok. Marije Kukas s posljednjim prebivalištem u Sesvetama, A. Starčevića 3, po dovršenoj ostavinskoj raspravi dana 12. ožujka 2019. godine

r i j e š i o j e

Iza pok. Marije Kukas (OIB:27919006357), ime oca Konrad, rođena Gluhak, s posljednjim prebivalištem u Sesvetama, A. Starčevića 3, rođ. 28.08.1932., umrle 24.03.2015. u Sesvetama, drž. Republike Hrvatske, istovjetna sa upisanom zemljišnoknjižnom vlasnicom Marijom Kukas, Sesvete, Marka Milatovića 3.

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE

- A. upisana u zk.ul. 2474 k.o. Sesvete novo, kat.čest. 2728/4 Ulica Ante Starčevića 277 m² od čega dvorište Ulica Ante Starčevića 208 m², kuća, Sesvete, Ulica Ante Starčevića 3 Ulica Ante Starčevića 61 m², zgrada Ulica Ante Starčevića 8 m², u 1/2 dijela,
- B. upisana u zk.ul. 69 k.o. Desinić, koje se sastoje od:
- kat.čest. 1515/54 pašnjak Grešna Gorica 648 čhv,
 - kat.čest. 2168/1 dvorište u Jalšovcu 160 čhv,
 - kat.čest. 2168/4 kuća br. 15 i dvorište u Jalšovcu 373 čhv,
 - kat.čest. 2169 vrt u Jalšovcu 117 čhv,
 - kat.čest. 2170 oranica u Jalšovcu 1014 čhv,
 - kat.čest. 2171/1 pašnjak u Jalšovcu 1 jutro 481 čhv,
 - kat.čest. 2172/1 vinograd u Jalšovcu 50 čhv,
 - kat.čest. 2173/1 pašnjak u Jalšovcu 78 čhv,
 - kat.čest. 2173/2 vinograd u Jalšovcu 374 čhv,
 - kat.čest. 2174/1 pašnjak u Jalšovcu 43 čhv,
 - kat.čest. 2176 oranica u Jalšovcu 1 jutro 359 čhv,
 - kat.čest. 2178/1 sjenokoša u Jalšovcu 1162 čhv,
 - kat.čest. 2179/2 šuma Jarek u Jalšovcu 1 jutro 648 čhv,
 - kat.čest. 2179/6 šuma Jarek u Jalšovcu 16 čhv,



- kat.čest. 2180/2 šuma Jarek u Jalšovcu 1 jutro 51 čhv, u 15/720 dijela,

C. upisana u zk.ul. 495 k.o. Desinić, koje se sastoje od:

- kat.čest. 2175/5 oranica u Jalšovcu 649 čhv,
- kat.čest. 2177/3 pašnjak u Jalšovcu 449 čhv,
- kat.čest. 2179/5 šuma u Jarku u Jalšovcu 612 čhv, u 1/8 dijela,

D. upisana u zk.ul. 680 k.o. Desinić, koje se sastoje od:

- kat.čest. 2328/2 šuma Orešje u Šimuncima 652 čhv,
- kat.čest. 2330/5 šuma za mostom u Šimuncima 480 čhv,
- kat.čest. 2334/3 pašnjak u Šimuncima 747 čhv,
- kat.čest. 2334/5 pašnjak u Šimuncima 278 čhv,
- kat.čest. 2336/1 kuća br. 27 i dvorište u Šimuncima 148 čhv,
- kat.čest. 2336/2 dvorište u Šimuncima 115 čhv,
- kat.čest. 2339/2 vrt u Šimuncima 249 čhv,
- kat.čest. 2343/3 pašnjak u Šimuncima 190 čhv,
- kat.čest. 2347/9 sjenokoša u Šimuncima 133 čhv, u 1/20 dijela,

E. upisana u zk.ul. 686 k.o. Desinić, koje se sastoje od:

- kat.čest. 997/3 pašnjak Potoki 300 čhv,
- kat.čest. 1148 put zajednički u Osredku 44 čhv,
- kat.čest. 1512/21 pašnjak Grešna Gorica 900 čhv,
- kat.čest. 1515/32 pašnjak Grešna Gorica 300 čhv,
- kat.čest. 2340 put zajednički u Šimuncima 55 čhv, u 3/720 dijela,

F. pravo posjeda nekretnina prema posjedovnom listu 286 k.o. Desinić, koje se sastoje od:

- kat.čest. 2169 Jalšovec Gronji kuća i dvorište 421 m²,
- kat.čest. D 2170 Breg 910 m², od čega voćnjak 360 m², pašnjak 550 m²,
- kat.čest. D 2171/1 Breg 1978 m², od čega oranica 899 m², pašnjak 1079 m²,
- kat.čest. 2173/5 Vrh vinograd 367 m²,
- kat.čest. 2173/6 Vrh vinograd 302 m²,
- kat.čest. 2174/4 Zasad vinograd 147 m²,
- kat.čest. 2174/5 Zasad vinograd 115 m²,
- kat.čest. D 2175/2 Kod kljeti oranica 1169 m²,
- kat.čest. 2175/5 Jarek oranica 2334 m²,
- kat.čest. D 2176 Jarek oranica 1762 m²,
- kat.čest. 2177/3 Jarek oranica 1615 m²,
- kat.čest. D 2178/1 Jalšovec Gronji livada 838 m²,
- kat.čest. D 2179/2 Seča šuma 1618 m²,
- kat.čest. 2179/5 Krč šuma 2201 m²,
- kat.čest. D 2179/6 Krč pašnjak 29 m²,
- kat.čest. D 2180/2 Gornja Husta šuma 1187 m²,
- kat.čest. 2180/6 Jarek pašnjak 309 m²,
- kat.čest. D 2211/2 Škenderovo livada 1086 m²,
- kat.čest. D 2223 Slavekovo livada 719 m²,
- kat.čest. 2328/2 Orešje šuma 2345 m²,
- kat.čest. 2330/5 Pustaća šuma 1726 m²,



Posl.br. O-3731/2016
UPP-OS-137/16-18

- kat.čest. D 2334/3 Zdolc 2158 m² od čega vinograd 719 m², pašnjak 1439 m²,
- kat.čest. 2344/3 Duga njiva oranica 1881 m², u 1/8 dijela,

G. pravo korištenja upisano u grobnom očevidniku groblja MARKOVO POLJE za grobno mjesto odjel RKT polje 8 razred I broj groba 309;

POKRETNINE

A. potraživanje u neutvrđenom iznosu prema HZMO s naslova neisplaćene mirovine.

II. Njezinim nasljednicima na osnovi zakona proglašavaju se:

Luka Vidović (OIB: 17760624080), rođen 21.01.1998. godine, Sesvete, Ante Starčevića 3, unuk ostaviteljice, u 4/6 dijela,

Gabrijel Videc (OIB: 46151432495), rođen 29.04.1984. godine, Kričke, Kod škole 6, unuk ostaviteljice, u 1/6 dijela,

Karlo Videc (OIB: 75547173485), rođen 26.02.1975. godine, Zagreb, Antona Dolenca 12, unuk ostaviteljice, u 1/6 dijela.

III. Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja zemljišnoknjižni odjel Sesvete Općinskog suda u Sesvetama, te zemljišnoknjižni odjel Pregrada Općinskog suda u Zlataru izvršit će uknjižbu prava vlasništva nasljednika na ostavinskim nekretninama kako je to navedeno pod točkom II. Rješenja.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza pok. Marije Kukas, umrle bez oporuke, utvrđeni su zakonski nasljednici prvog nasljednog reda Branko Videc, sin ostaviteljice, Ljiljana Vidović, kći ostaviteljice, te Gabrijel Videc i Karlo Videc, unuci ostaviteljice po načelu predstavljanja iza pok. oca Tomislava Videca. Nasljednica Ljiljana Vidović se odrekla nasljedstva na temelju zakona samo u svoje ime pa je na nasljedstvo pozvan po načelu predstavljanja njen sin Luka Vidović, unuk ostaviteljice. Nasljednik Luka Vidović se prihvatio nasljedstva na temelju zakona. Nasljednik Branko Videc se prihvatio nasljedstva na temelju zakona i svoj nasljedni dio ustupio sunasljedniku Luki Vidoviću, koji se prihvatio ovog ustupa.

O pravu nasljednika Gabrijela Videca, unuka ostaviteljice, odlučeno je temeljem zakonske presumpcije prema kojoj se smatra da želi biti nasljednik sukladno odredbi čl. 217. st. 3. ZN obzirom da iako uredno pozvan nije pristupio na ostavinsko ročište, a niti je do donošenja rješenja o nasljeđivanju dao nasljedničku izjavu o odricanju od nasljedstva. Nasljedniku Karlu Videcu, unuku ostaviteljice postavljen je privremeni zastupnik Krešimir Orlović, odvjetnik iz Sesveta, jer je ovaj nasljednik nedostupan javnom bilježniku pa se dostava poziva za ostavinsku raspravu nije mogla obaviti. Sukladno čl. 218. ZN ovaj nasljednik je pozvan oglasom objavljenim u Narodnim novinama d.d. broj 13 od dana 9. veljače 2018. godine da se javi ovom javnom bilježniku ili privremenom zastupniku u roku od 6 mjeseci od dana objave oglasa. Budući se nasljednik Karlo Videc nije javio ovom javnom bilježniku pozvani odvjetnik Krešimir Orlović, koji u ovom postupku ima sva prava i dužnost zakonskog zastupnika prihvatio se nasljedstva na temelju zakona u ime ovog nasljednika.

Tijekom postupka nasljednici su izjavili da je upisana zemljišnoknjižna vlasnica Marija Kukas, Sesvete, Marka Milatovića 3 istovjetna s ostaviteljicom. Slijedom navedenog, a primjenom čl. 8. i čl. 226. ZN riješeno je kao u izreci rješenja.

U Sesvetama, dana 12. ožujka 2019. godine

Javni bilježnik kao povjerenik suda
Sanja Ledić, v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Prigovor se podnosi ovom javnom bilježniku kao povjereniku suda u 3 (tri) primjerka.

DNA:

1. Ljiljana Vidović (OIB: 86434515081), Sesvete, Starčevića Ante 3
2. Branko Videc (OIB: 95794452991), po punomoćnici Ljiljani Vidović
3. Luka Vidović (OIB: 17760624080), Sesvete, Ante Starčevića 3
4. Karlo Videc (OIB: 75547173485), po Krešimiru Orloviću, odvjetniku iz Sesveta
5. Gabrijel Videc (OIB: 46151432495), Kričke, Kod škole 6

Nakon pravomoćnosti:

6. zemljišnoknjižni odjel Sesvete Općinskog suda u Sesvetama
7. zemljišnoknjižni odjel Pregrada Općinskog suda u Zlataru
8. Područni ured za katastar Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada
9. Porezna uprava, Područni ured Zagreb, ispostava Sesvete (ePrijava nekretnina)
10. Porezna uprava, Područni ured Krapina, ispostava Krapina, samostalni izvršitelji Pregrada (ePrijava nekretnina)
11. Porezna uprava (ePrijava pokretnina)
12. Općinski sud u Sesvetama na spis broj O-3731/2016
13. Arhiva javnog bilježnika

Za točnost otpravka – ovlaštena osoba:
Javni bilježnik Sanja Ledić

